



PENZION NA EKOFORMĚ ZDOBNICE

Budova penzionu je umístěna v katastru obce Zdobnice v jeho jihovýchodním okraji. Parcely se nachází v chráněné krajinné oblasti Orlické hory. Na vybrané parcele si nyní nachází dřevěný seník a v jeho okolí se nachází pastviny. Parcela je umístěna na svahu svažující se k jihozápadu s převýšením přibližně 50 m.

Budova penzionu má tvar jednoduchého obdélníku o rozměrech 37,66x17,16 m a je zastřešen sedlovou střechou se sklonem 40°. Druhé nadzemní podlaží se nachází v podkroví. V šikmé střeše jsou navrženy dva pultové vikýře o sklonu 15°, které zvětšuje prostor pokojů.

První nadzemní podlaží má fasádu v bílé barvě. Štítové stěny v úrovni druhého nadzemního podlaží jsou opatřeny dřevěným obkladem. Sokl a terasa jsou obloženy přírodním kamenem. Okna a dveře jsou dřevěná se zvýrazněným obložním a dřevěnými okenicemi. Střešní krytina je skládaná betonová v antracitové barvě.

Celkový vzhled objektu se snaží navázat na původní vzhled objektů a splnit podmínky CHKO Orlické hory.

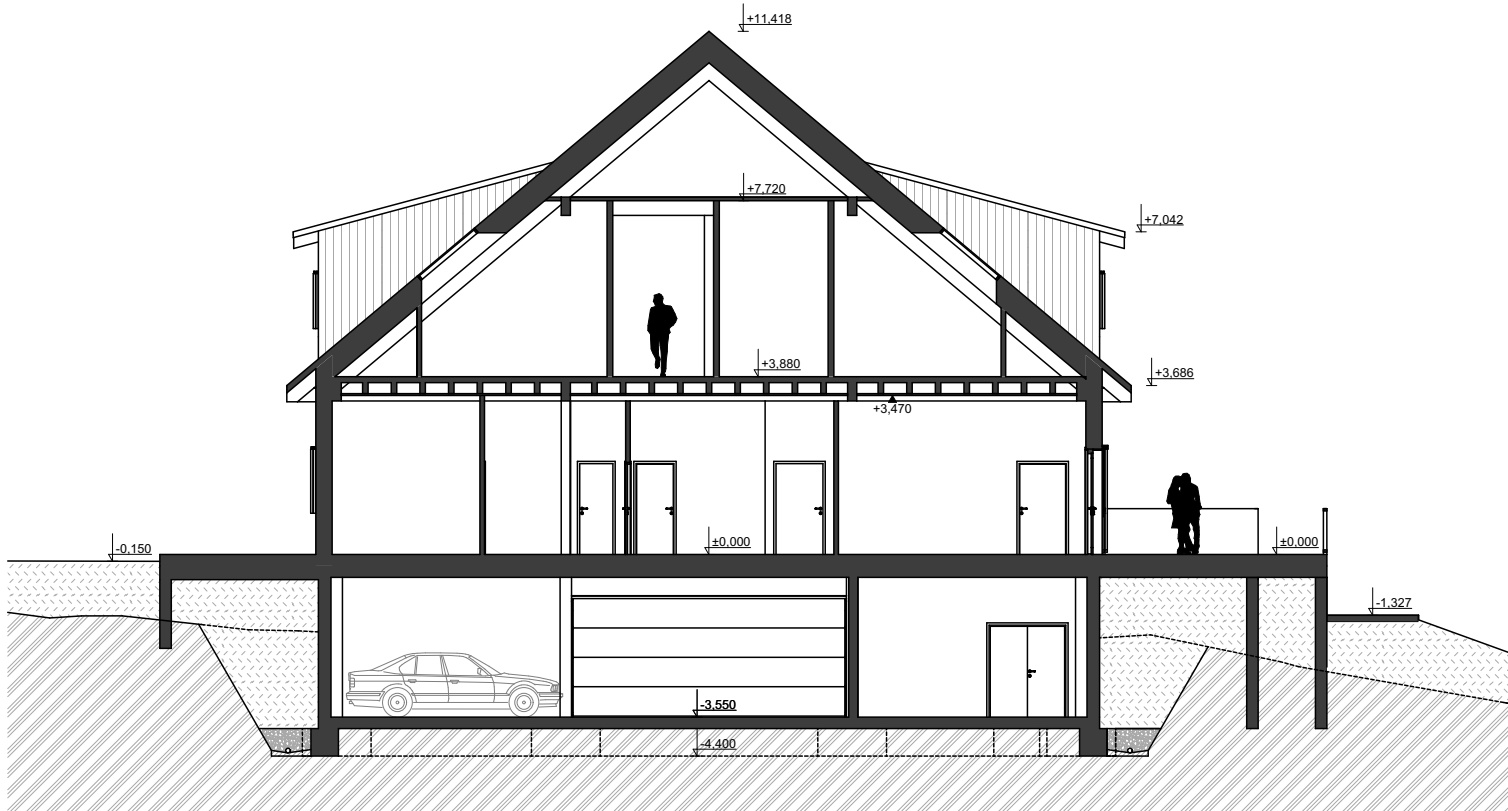
Okolo objektu se mimo severovýchodní strany nachází terasa, která je tvořena systémem opěrných stěn s hutněným zásypem a dlažbou ze štípaného kamene. Vchodové dveře jsou zastřešeny stříškou ze skládané krytiny a dřevěných hranolů, které jsou kotveny k nosné části obvodové stěny.

V podzemním podlaží se nachází podzemní garáž a technická zázemí objektu.

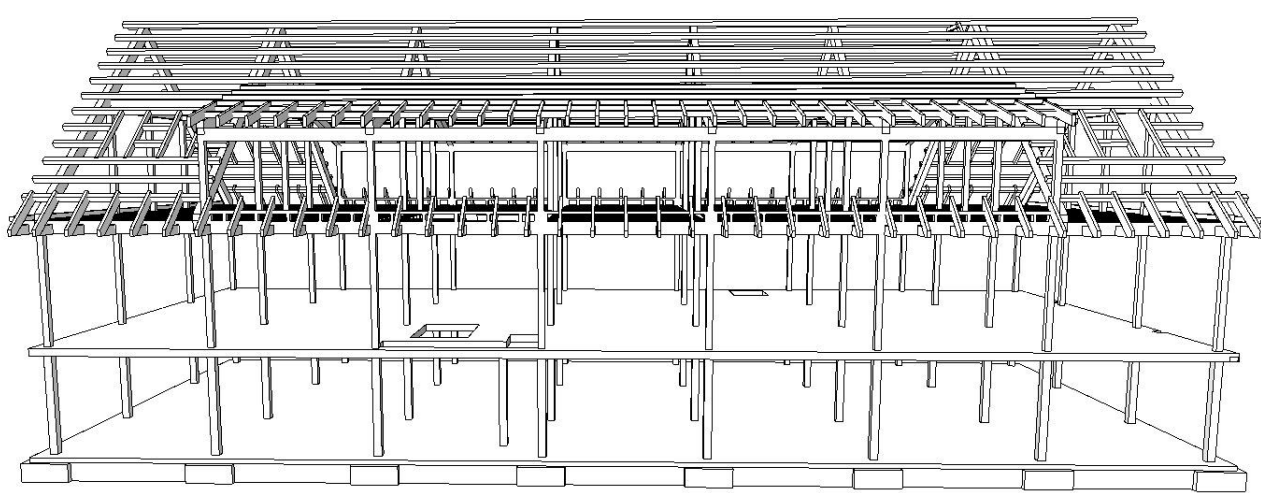
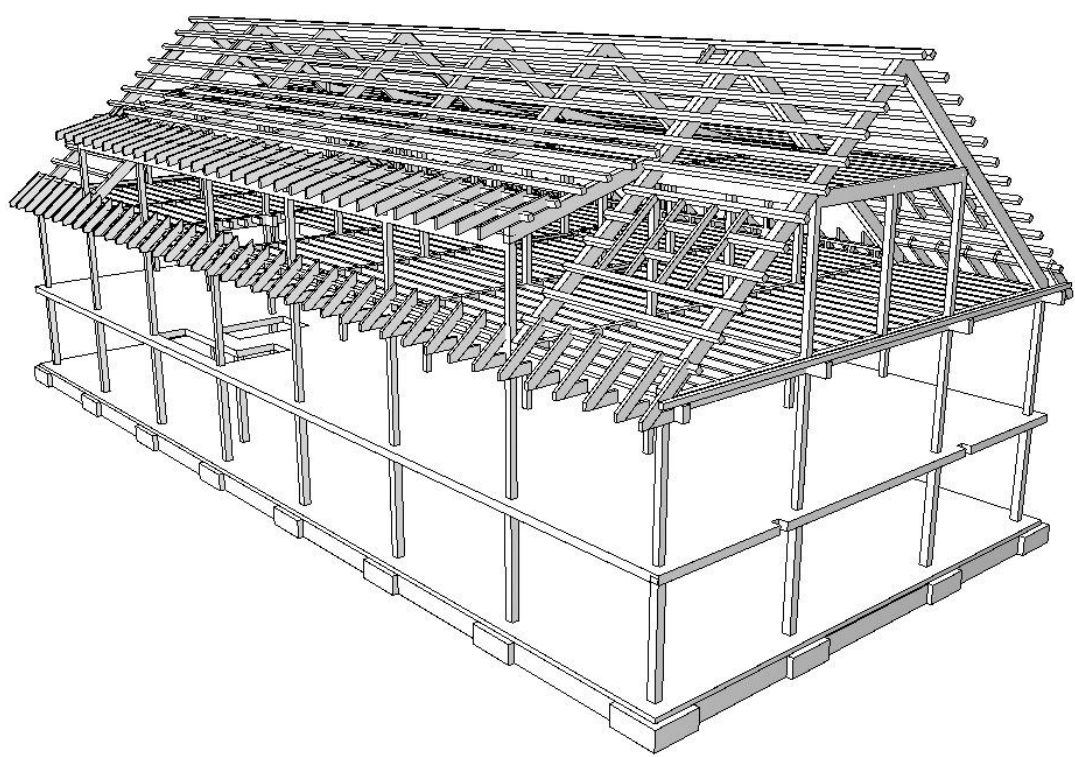
V prvním nadzemním podlaží se v pravé části nachází restaurace a kuchyně. V centrální části se nachází hygienické zázemí restaurace. V levé části se nachází zázemí pro zaměstnance, prádelna a kolárna/lyžárna. Schodiště a výtah propojující všechny podlaží se nachází v centrální části při jihovýchodním okraji objektu.

Ve druhém nadzemním podlaží se nachází celkem devět pokojů pro celkem třicet hostů. Jeden z pokojů je bezbariérový. Ve druhém nadzemním podlaží se také nachází úklidová místnost propojená s prádelnou výtahem a shozem na prádlo. Nalevo od výtahu a schodiště se nachází společenská místnost.

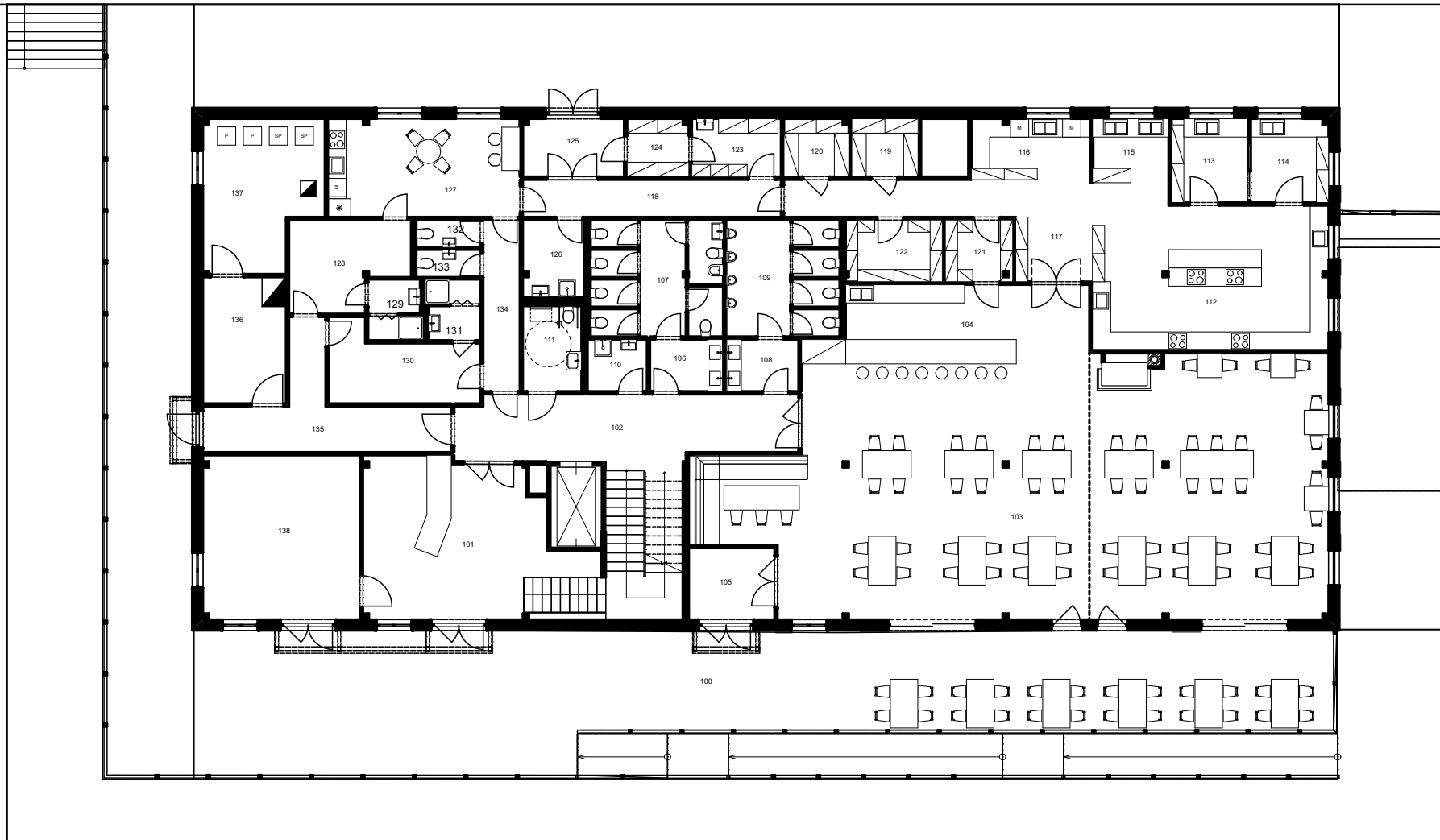
ŘEZ A-A - PŘÍČNÝ



3D POHLED NOSNÉ KONSTRUKCE



PŮDORYS 1NP



PŮDORYS 2NP



PŮDORYS 1PP

